

Centre socio-culturel « Le Cité » rue Genistre

Projet

Nouvel espace socio-culturel rue Genistre à Luxembourg

Situation géographique

Grand-Duché de Luxembourg / Luxembourg-Ville

Délais

Début / Fin des prestations : 2005 – 2007

Délais d'exécution : 2 ans

Intervenants

Maître d'ouvrage	Ville de Luxembourg
Maître d'œuvre	Ville de Luxembourg
Bureau d'études	TR-ENGINEERING
Architecte	Architectes BENG
Bureau de contrôle	Secolux
Entreprise générale	Tralux



Description des principales caractéristiques du projet

Démolition bâtiment existant, renforcement de la structure existante, reprise en sous-œuvre, rideau de pieux sécants, dalles en béton postcontraintes, poteaux en structure mixte, auditorium en charpente métallique (« bulle »), escalier elliptique en structure mixte.

- Volume construit : 14.118 m³
- Surface construite : 3.380 m²

→ Installation de chantier, terrassements dans la roche, épaissements des eaux, blindages, fondations, drainages, maçonneries portantes et maçonneries de parement, bétons, bétons armés, charpentes métalliques.

Nature des prestations

(En association avec le bureau Leonhardt, Andrä und Partner – D)

- Etudes comparatives de solutions variantes (études d'avant-projet)
- Définition et conception de la structure, étude constructive des éléments porteurs
- Réalisation des études d'avant-projet, dimensionnement des sections et descente des charges
- Calculs de stabilité et de résistance des matériaux
- Calcul des masses
- Elaboration du devis estimatif détaillé
- Elaboration des documents de soumission, analyse des offres et assistance à l'adjudication
- Elaboration des plans d'exécution et du dossier final
- Contrôle d'exécution des travaux
- Conception et étude de la structure de la bulle

Coût et financement

Coût du projet (Gros-œuvre)	5.250.000.-Euros hors T.V.A.
Coût total du projet	16.000.000.-Euros hors T.V.A.
Financement	Etat Luxembourgeois / Ville de Luxembourg
Stade de réalisation du projet	Mise en service 2008

