

## Projet

Construction d'un Centre d'Intervention et de Sauvetage à Soleuvre

## Situation géographique

Soleuvre / Commune de Sanem au Grand-Duché de Luxembourg

## Délais

**Début / Fin des prestations** : 2005 - 2011

**Délais d'exécution** : 2 ans

## Intervenants

**Maître d'ouvrage** : Administration Communale de Sanem

**Bureau d'études** : TR-ENGINEERING

**Architecte** : Alain LEER Architectes, Luxembourg

**Bureau de contrôle** : LUXCONTROL

## Description des principales caractéristiques du projet

Construction d'un Centre d'Intervention dans la rue Scheierhaff à Soleuvre, Commune de Sanem comprenant :

- Un complexe de trois bâtiments avec :
  - Un hall pompier d'une surface de 46 x 23m et une hauteur de 7,70 m avec 9 emplacements pour des véhicules de pompiers, des vestiaires et des zones de stockage ;
  - Un bâtiment administratif de 14 x 16m composé d'une cave et deux étages ;
  - Un bâtiment ambulances de 10 x 23m composé de deux étages.
- Aménagements extérieurs avec :
  - Une zone de manœuvre d'environ 70 x 20 m ;
  - Un parking de 23 places
  - Un bassin de rétention d'un volume de 80 m<sup>3</sup>.

Surface construite : 2.200 m<sup>2</sup>  
Volume construit : 13.000 m<sup>3</sup>

Installation de chantier, terrassements en pleine masse, remblais et déblais, épuisements des eaux, fondations, soubassements, étanchéité des parties enterrées, drainages, maçonneries portantes, bétons, bétons armés, poteaux et poutres précontraintes préfabriqués, charpentes métalliques, charpente en bois, mouvement des terres pour aménagements extérieurs, travaux en régie, aménagements extérieurs (voies carrossables, parkings, canalisations extérieures, conduites d'eau et réseaux divers).

## Nature des prestations

- Etudes comparatives de solutions variantes (études d'avant-projet) ;
- Définition et conception de la structure, étude constructive des éléments porteurs ;
- Réalisation des études d'avant-projet, dimensionnement des sections et descente des charges ;
- Calculs de stabilité et de résistance des matériaux ;
- Calcul des masses ;
- Etudes pour terrassement et conception de la fondation ,
- Elaboration du devis estimatif détaillé ;
- Elaboration des documents de soumission, analyse des offres et assistance à l'adjudication ;
- Elaboration des plans d'exécution et dossier final ;
- Contrôle d'exécution des travaux ;
- Plans d'exécution et assistance technique pour les travaux d'aménagements extérieurs.

## Coût et financement

**Coût net de la construction** : 1.000.000.- € hors T.V.A.

**Aménagements extérieurs** : 500.000.- € hors T.V.A.

**Coût brut total** : 6.100.000.- € hors T.V.A.

**Financement** : Administration Communale de SANEM

