



## SERVICE DES SPORTS A LUXEMBOURG

**Situation géographique :** Site de la Cloche d'Or  
(90 Bd de Kockelscheuer)

**Intervenants :**

**Maître d'ouvrage** – Ville de Luxembourg

**Groupement de maîtrise d'œuvre globale :**

Architectes GMP International GmbH, BENG Associés, ZWP international, Luxautec S.A.

**Bureaux d'études :**

A.M. Schlaich Bergermann Partner (SBP) Stuttgart et TR-Engineering (génie civil)

**Architecte :**

Architectes GMP International GmbH Beng Architectes Associés

**Bureau de contrôle :** AIB-Vinçotte Luxembourg Asbl

**Entreprises générale :** /

**Description des principales caractéristiques du projet :**

La Ville de Luxembourg construit pour les besoins du service des sports un bâtiment à côté du nouveau stade national. Ce bâtiment intégrera sur un site unique un garage et des ateliers pour les véhicules, un grand local de stockage pour les matériels et outillages ainsi que des bureaux pour le Service des Sports.

L'ensemble sur 3 niveaux : 1 rez-de-chaussée et 2 étages.

- Longueur du bâtiment : 70 m
- Largeur du bâtiment : 60 m
- Volume construit : 55.900 m<sup>3</sup>
- Surface construite : 9.022 m<sup>2</sup>

**Caractéristiques techniques du projet :**

- Toiture en structure en béton armé avec un système de quadrillage de poutre et dalle massive
- Structure portante des étages en construction massive traditionnelle en maçonnerie et en béton armé
- Fondation sous forme de semelles filantes et radier
- Façades en tôle métalliques respectivement vitrés avec pare-soleil intégré

→ Installation de chantier, démolitions, étayements, terrassements en pleine masse, épaissements des eaux, fondations, soubassements, étanchéité des parties enterrées, drainages, maçonneries portantes, bétons, bétons armés, bétons préfabriqués, charpentes métalliques, travaux en régie, aménagements extérieurs (terrain de foot/rugby, voies carrossables, parkings, canalisations extérieures, conduites d'eau et réseaux divers).



**Nature des prestations :**

- Etudes comparatives de solutions variantes (études d'avant-projet)
- Définition et conception de la structure, étude constructive des éléments porteurs
- Réalisation des études d'avant-projet, dimensionnement des sections et descente des charges
- Calculs de stabilité et de résistance des matériaux
- Calcul des masses
- Elaboration du devis estimatif détaillé
- Elaboration des documents de soumission, analyse des offres et assistance à l'adjudication
- Elaboration des plans d'exécution et du dossier final
- Contrôle d'exécution des travaux

**Début/Fin des prestations :** 2015 - 2019

**Coût du projet (gros-œuvre) :** 3.300.000.-€ h.t.v.a.

**Coût net de construction htva :** 10.241.398.-€ h.t.v.a.

**Coût brut total TTC :** 18.745.589.-€ TTC

**Aménagements extérieurs :** 1.700.000.-€ h.t.v.a.

**Délais d'exécution :** 2017 -2019

**Financement :** Ville de Luxembourg